

zwischen _____

und **KOCH DACHKONZEPT, Inh. Michael Koch e. K., Linsenbergr 5 E, 35576 Wetzlar**

Standort des Objekts: _____

Folgende Dachflächen werden gewartet: _____

Ungefähre Fläche: _____ qm Rinnenlänge: _____ m Herstellungsjahr: _____

Der kluge Hausbesitzer beugt vor und sichert sich durch Wartung und Pflege eine lange Lebensdauer seines Dachs.
Wählen Sie jetzt Ihr individuelles KOCH Pflegepaket für Ihr Dach:

<h3>KOCH Dach-Check</h3> <ul style="list-style-type: none">/ Eine Dachbegehung pro Jahr/ Überprüfung der Dacheindeckung auf Regensicherheit/ Ausstellen eines Prüfprotokolls/ Schriftlicher Hinweis auf notwendige Instandsetzungsarbeiten <p>Ich bestelle den KOCH Dach-Check</p> <p><input type="checkbox"/> € 99 (bis 150 qm Dachfläche)</p> <p><input type="checkbox"/> € 159 (bis 300 qm Dachfläche)</p> <p><input type="checkbox"/> € _____ (bis _____ qm Dachfläche)</p> <p>[bitte ankreuzen]</p> <p>KOCH Dach-Check ab 99,- Euro/Jahr</p>	<h3>KOCH Dach-Inspektion</h3> <p>Wie Dach-Check, jedoch zusätzlich:</p> <ul style="list-style-type: none">/ Reinigung von Dachrinnen, Fallrohren und sonstigen Entwässerungsteilen/ Entfernen von groben Schmutzablagerungen auf Flachdächern und insbesondere in Ecken und Kanten/ Entfernen von Pflanzeneinwuchs (keine Entmoosung)/ Überprüfung der mechanischen Festigkeit von Lüftungselementen, Kamineinfassungen, Antennen, Durchbrüchen etc. <p>Ich bestelle die KOCH Dach-Inspektion</p> <p><input type="checkbox"/> € 139 (bis 150 qm Dachfläche)</p> <p><input type="checkbox"/> € 199 (bis 300 qm Dachfläche)</p> <p><input type="checkbox"/> € _____ (bis _____ qm Dachfläche)</p> <p>[bitte ankreuzen]</p> <p>KOCH Dach-Inspektion ab 139,- Euro/Jahr</p>	<h3>KOCH Dach-Wartung</h3> <p>Wie Dach-Inspektion, jedoch zusätzlich:</p> <ul style="list-style-type: none">/ Eine weitere Dachbegehung pro Jahr/ Auswechseln einzelner schadhafter Dachziegel und Schiefer/ Beseitigung kleinerer Undichtigkeiten an Durchbrüchen und Anschlüssen/ Überprüfen von sichtbaren Holzteilen auf Schädlings- und Fäulnisbefall/ Überprüfen von Laufbohlenanlagen, Dachhaken und Schneefanggittern <p>Ich bestelle die KOCH Dach-Wartung</p> <p><input type="checkbox"/> € 199 (bis 150 qm Dachfläche)</p> <p><input type="checkbox"/> € 299 (bis 300 qm Dachfläche)</p> <p><input type="checkbox"/> € _____ (bis _____ qm Dachfläche)</p> <p>[bitte ankreuzen]</p> <p>KOCH Dach-Wartung ab 199,- Euro/Jahr</p>
---	--	--

Die Pauschale wird anteilig nach jeder Überprüfung in Rechnung gestellt und innerhalb von 10 Tagen beglichen. Nach der Dachbesichtigung erhält der Auftraggeber einen schriftlichen Hinweis auf die notwendigen oder empfehlenswerten Instandsetzungsarbeiten, die in dem Dachpflegepaket nicht enthalten sind. Lässt der Auftraggeber die als erforderlich vorgeschlagenen Instandsetzungsarbeiten nicht durchführen, kann er sich gegenüber KOCH DACHKONZEPT, nicht auf fehlerhafte Beratung aus dem Wartungsvertrag berufen.

Ergeben sich aus dem Zustandsbericht keine Mängel, so haftet KOCH DACHKONZEPT bis zur nächsten Besichtigung für die Regensicherheit des Dachs einschließlich aller Folgeschäden bis zu einer Gesamthöhe der dreifachen Wartungspauschale. Ausgenommen sind Sturm- und Hagelschäden und höhere Gewalt. Eine Haftung für Schadensfolgen von versteckten Mängeln, die bei der Wartung mit größtmöglicher Sorgfalt nicht erkannt werden konnten, bleibt ausgenommen.

Der Vertrag gilt erstmals ab dem _____ und endet am _____

Der Vertrag verlängert sich automatisch um 12 Monate, wenn er nicht von einer Partei schriftlich 3 Monate vor Ablauf gekündigt wird. Der Vertrag kann außerordentlich gekündigt werden, wenn eine der Parteien mit Ihren zugesagten Leistungen mehr als sechs Wochen in Verzug gerät.

Beide Parteien können in Anlehnung an die tariflichen Lohnerhöhungen im Dachdeckerhandwerk eine jährliche Änderung der Wartungspauschale verlangen.

Änderungen des Vertrages bedürfen der Schriftform.

Bitte ausdrucken, ausfüllen, unterschreiben und zurückschicken an: KOCH DACHKONZEPT, Linsenbergr 5 E, 35576 Wetzlar

Ort, Datum: _____

Ort, Datum: _____

Unterschrift des Auftraggebers

Unterschrift KOCH DACHKONZEPT